



Comune di Saint-Christophe Commune de Saint-Christophe

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA
REGION AUTONOME VALLEE D'AOSTE

Servizio Tecnico

PROPOSTA DI CONSIGLIO N. 23 DEL 30/04/2024

**OGGETTO: ESAME RICHIESTA DEL SIG. BETEMPS DAVIDE AI SENSI DELL'ART. 46, 11
COMMA DELLE N.T.A. DEL P.R.G.C.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 23 della legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 "Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta";

RICHIAMATO l'art. 7 dello statuto comunale;

VISTA la domanda presentata in data 13.02.2024 prot. 2118 dal Sig. BETEMPS Davide di Saint-Christophe tendente ad ottenere l'autorizzazione per il cambio di destinazione d'uso di una parte del fabbricato da autorimessa a locale per vinificazione, in zona Ba5 del P.R.G.C. ai sensi dell'art. 46, comma 11 del P.R.G.C.;

VISTE le Norme di Attuazione del P.R.G.C. ed in particolare l'art. 46, comma 11, per il quale gli interventi di carattere agro-silvo-pastorale sono ammessi, senza limiti dimensionali, previo favorevole deliberazione del Consiglio comunale ed acquisizione presso i Servizi regionali del giudizio di razionalità, sulla base di motivate ed accertate esigenze di utilizzo delle aree agricole circostanti, nel rispetto comunque di tutti i parametri caratteristici delle zone Ba;

VISTA la comunicazione dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura e Risorse Naturali pervenuta in data 22.03.2024, prot. 4075, circa la razionalità dell'intervento;

UDITA la relazione del Presidente sia sul fatto che l'intervento sull'edificio possa essere autorizzata previa favorevole deliberazione del Consiglio Comunale sia sulla opportunità di accogliere la richiesta trattandosi di un recupero di un fabbricato esistente costruito nello stesso edificio di abitazione del richiedente finalizzato per l'attività propria già in essere;

RICHIAMATA la deliberazione n. 16 del 30/03/2017 avente oggetto l'esame della richiesta del Sig. BETEMPS Davide ai sensi dell'art. 46, 11 comma delle N.T.A. del P.R.G.C. in cui si esprimeva parere favorevole a cambio di destinazione d'uso di una porzione di fabbricato all'uso di vinificazione;

RICHIAMATI i provvedimenti relativi alla nomina dei responsabili dei servizi nonché quelli per l'assegnazione dei capitoli di spesa;

UDITO il Sindaco illustrare le motivazioni della presente deliberazione e riferire in merito all'osservazione pervenuta;

VISTO il parere in merito alla regolarità tecnica, reso dal Responsabile dell'Ufficio Unico tecnico, ai sensi dell'articolo 49-bis, comma 2 della legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 recante "*Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta*", nonché ai sensi dell'art. n. 19-ter, comma 4 dello Statuto comunale;

VISTO l'attestazione di non rilevanza contabile resa dal Responsabile dell'Ufficio finanziario e contabile ai sensi dell'articolo 5, comma 1, lettera B) del regolamento di contabilità;

VISTO il parere favorevole espresso dal Segretario in ordine alla legittimità, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. d) della legge regionale 19 agosto 1998, n. 46 recante “*Norme in materia di segretari degli enti locali della Regione autonoma Valle d'Aosta*” e dell'art. 49bis, comma 1 della legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 recante “*Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta*”;

PROCEDUTOSI con votazione palese espressa mediante alzata di mano, si ottengono i seguenti risultati:

Consiglieri presenti n.

Consiglieri votanti n.

VOTI favorevoli n.

VOTI contrari: n.

ASTENUTI : n.

VISTO l'esito della votazione;

DELIBERA

DI ESPRIMERE, come esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 46, comma 11 del P.R.G.C., in merito alla richiesta presentata in data 13.02.2024 prot. 2118 dal Sig. BETEMPS Davide di Saint-Christophe tendente ad ottenere l'autorizzazione per il cambio di destinazione d'uso di una parte del fabbricato da autorimessa a locale per vinificazione, in zona Ba5 del P.R.G.C. ai sensi dell'art. 46, comma 11 del P.R.G.C. per i motivi citati in premessa.

DI INDIVIDUARE l'arch. Pietro Gualtieri, quale responsabile del procedimento connesso alla presente deliberazione

PG/ev